



AVÍZO VÝZVY

Název výzvy

5. Výzva MAS Region Kunětické hory-IROP-Sociální služby-I

***POZOR: Jedná se pouze o avízo výzvy, informace se od skutečně vyhlášené výzvy mohou lišit**

Příjemci:

Aktivita **Deinstitucionalizace sociálních služeb a Rozvoj sociálních služeb, Rozvoj komunitních center**

- obce a organizace zřizované a zakládané obcemi, dobrovolné svazky obcí a organizace zřizované a zakládané dobrovolnými svazky obcí, NNO, církve, církevní organizace

Aktivita **Sociální bydlení**

- obce, nestátní neziskové organizace, církve, církevní organizace

Cílová skupina:

Aktivita Deinstitucionalizace sociálních služeb

Osoby se zdravotním postižením podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Aktivita Rozvoj sociálních služeb

Osoby sociálně vyloučené či ohrožené sociálním vyloučením, osoby se zdravotním postižením.

Aktivita Rozvoj komunitních center

Osoby sociálně vyloučené, osoby ohrožené sociálním vyloučením a osoby se zdravotním postižením.

Aktivita Sociální bydlení

Osoby v bytové nouzi:

- osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),
- osoby v nízkoprahové noclehárně,
- osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek,
- muži a ženy v azylovém domě,
- matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě,
- úplné rodiny v azylovém domě,
- osoby v domě na půli cesty,
- osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení),
- osoby v přístřeší po vystěhování z bytu,
- žadatelé o azyl v azylových zařízeních,
- osoby po opuštění věznice,
- osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče,
- muži a ženy v seniorském věku,
- invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě,
- osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení),
- osoby bydlící v bytě bez právního důvodu,
- osoby v nezákonně obsazené budově,
- osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahradkářské kolonie, zemnice),
- osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu,
- osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení),
- osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele,
- osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení,
- o - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).

Výše podpory: 95 %

Předpokládané min. celkové způsobilé výdaje 50 000,00 Kč

Předpokládané max. celkové způsobilé výdaje 1 052 632,00 Kč

- ex-post financování

Podání žádosti:

Předpokládaný termín: **15.8.2017** (11:00) až **27.9.2017** (12:00)

Elektronicky na: <https://mseu.mssf.cz>

Typy podporovaných projektů:

- Deinstitucionalizace sociálních služeb za účelem sociálního začleňování a zvýšení uplatnitelnosti na trhu práce - Bude podporována výstavba, zřizování a rekonstrukce stávajících zařízení pro poskytování komunitní péče, jedná se i o pobytová zařízení. Podpořen může být například domov se zvláštním režimem či domov pro osoby se zdravotním postižením. Předmětem projektu bude nákup domu či bytu, jeho úprava a vybavení podle potřeb uživatelů. Objekt bude uspořádán jako běžná domácnost s ložnicemi, kuchyní či



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



kuchyňským koutem, obývacím pokojem, toaletou, koupelnou a nezbytným technickým zázemím. V objektu či v bytě může být vyčleněn nezbytný prostor pro pracovníky, kteří budou poskytovat podporu, pomáhat uživatelům zvládat chod domácnosti a další činnosti, které sami nezvládnou. Součástí projektu může být rozšíření či zřízení sociálně terapeutické dílny, zaměřené na nácvik dovedností jejích uživatelů a získávání zkušeností s povinnostmi mimo domácnost.

- **Infrastruktura pro dostupnost a rozvoj sociální služby** - Bude podporován nákup objektů, zařízení a vybavení a stavební úpravy, které vytvoří podmínky pro kvalitní poskytování sociálních služeb, obnovu a zkvalitnění materiálně-technické základny stávajících služeb sociální práce s cílovými skupinami.
- **Podpora rozvoje infrastruktury komunitních center** za účelem sociálního začleňování a zvýšení uplatnitelnosti na trhu práce - Jedná se o veřejná víceúčelová zařízení, ve kterých se setkávají členové komunity za účelem realizace sociálních, vzdělávacích, kulturních a rekreačních aktivit s cílem zlepšit sociální situaci těchto jednotlivců a komunity jako celku. Pro dosažení těchto cílů je v zařízení poskytována kombinace komunitních a veřejných služeb, minimálně základní sociální poradenství, sociální služba v ambulanci a terénní formě se zaměřením na řešení nepříznivé sociální situace a sociálního začleňování. Prostorové vybavení integračních center musí vždy umožňovat vzájemné kontakty mezi příslušníky cílové skupiny a jejich kontakty s profesionály v sociální oblasti.
- **Sociální bydlení** - Bude podporováno pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení. Příklady projektů:
 - o Nákup a rekonstrukce jednotlivých bytů pro účely sociálního bydlení (pořízení kuchyňské linky, rekonstrukce koupelny apod.) v nesegregovaných intravilánech obcí.
 - o Nákup stavební parcely a výstavba bytového domu se čtyřmi až šesti bytovými jednotkami.
 - o Nástavba nebo půdní vestavba bytů na stávající bytový dům.
 - o Nákup nemovitosti kolaudované pro bydlení nebo jiný účel včetně souvisejících pozemků, a její rekonstrukce na bytový dům se sociálními byty.
- **Doplňková aktivita** – zahrnutí zeleně v okolí budov a na budovách, např. zelené zdi a střechy, aleje, hřiště a parky do realizovaných projektů.

Předpokládané podporované aktivity:

Aktivita Deinstitutionalizace sociálních služeb

- nákup pozemků, staveb, zařízení a vybavení, automobilu,
- výstavba a stavební úpravy, s cílem transformovat pobytová zařízení sociálních služeb v sociální služby, které umožní uživatelům zařazení se a setrvávání v přirozeném prostředí a jeho aktivní zapojení se na trh práce a do společnosti.

Podporováno bude zázemí pro sociální služby definované zákonem o sociálních službách:

- osobní asistence,
- podpora samostatného bydlení,
- pečovatelská služba,
- odlehčovací služba,
- raná péče,
- průvodcovské a předčitatelské služby,
- tísňová péče,
- denní stacionář,
- sociálně terapeutická dílna,
- sociální rehabilitace,
- centrum denních služeb,
- služba následné péče,
- sociálně aktivizační služby pro osoby se zdravotním postižením,
- chráněné bydlení,
- týdenní stacionář,
- domov pro osoby se zdravotním postižením,
- domov se zvláštním režimem.

Podporované sociální služby nemohou být určeny výlučně pro seniory.

Aktivita Rozvoj sociálních služeb

- nákup pozemků, staveb, zařízení a vybavení, automobilu,
- výstavba a stavební úpravy,
- které vytvoří podmínky pro kvalitní poskytování sociálních služeb, obnovu a zkvalitnění materiálně-technické základny stávajících služeb sociální práce s cílovými skupinami. Sociální služby jsou definovány zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů.

Podporovány budou projekty, které se zaměřují na vybudování zázemí pro:

- centra denních služeb,
- denní stacionáře,
- týdenní stacionáře,





- domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- chráněné bydlení,
- azylové domy,
- domy na půl cesty,
- zařízení pro krizovou pomoc,
- nízkoprahová denní centra,
- nízkoprahová zařízení pro děti a mládež,
- noclehárny,
- terapeutické komunity,
- sociální poradny,
- sociálně terapeutické dílny,
- centra sociálně rehabilitačních služeb,
- pracoviště rané péče,
- intervenční centra,
- zařízení následné péče
- podpora samostatného bydlení,
- pečovatelská služba,
- osobní asistence,
- odlehčovací služby,
- sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením,
- sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi,
- kontaktní centra,
- terénní programy,
- tísňová péče,
- průvodcovské a předčitatelské služby.

Podporované sociální služby nemohou být určeny výlučně pro seniory.

Aktivita **Rozvoj komunitních center**

- výstavba, rekonstrukce a úpravy objektu a zázemí pro poskytování aktivit komunitních center včetně sociálních služeb, budou-li v projektu poskytovány,
- nákup budov,
- nákup automobilu,
- vybavení pro zajištění provozu zařízení
- pro zajištění provozu komunitního centra.

Aktivita **Sociální bydlení**

- pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení.

Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve specifických pravidlech výzvy.

Přílohy k žádosti (minimální výčet):

1. Plná moc – v případě přenesení pravomocí na jinou osobu
2. Doklady o právní subjektivitě žadatele
3. Výpis z rejstříku trestů
4. Zadávací a výběrová řízení
5. Studie proveditelnosti
6. Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
7. Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
8. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
9. Položkový rozpočet stavby
10. Čestné prohlášení o skutečném majiteli
11. příp. Smlouva o spolupráci subjektů – dokládá se pouze v případě, že žadatel chce doložit preferenční kritérium založené na principu spolupráce v regionu – závazný vzor bude součástí výzvy
12. příp. Prezenční listina z komunitního projednávání – dokládá se pouze v případě, že žadatel chce doložit preferenční kritérium založené na principu komunitního projednávání – podrobnosti k náležitosti prezenční listiny budou uvedeny ve výzvě

Deinstitucionalizace sociálních služeb

13. Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
14. Transformační plán
15. Doklad o schválení transformačního plánu
16. Souhlasné stanovisko subjektu, který vydal strategický plán, komunitní plán nebo krajský střednědobý plán



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



17. Pověřovací akt, popř. vyjádření objednatele služeb o úmyslu poskytovatele služeb pověřit výkonem služby obecného hospodářského zájmu v souladu s Rozhodnutím 2012/21/EU

Rozvoj sociálních služeb

13. Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
14. Souhlasné stanovisko subjektu, který vydal strategický plán, komunitní plán nebo krajský střednědobý plán
15. Pověřovací akt, popř. vyjádření objednatele služeb o úmyslu poskytovatele služeb pověřit výkonem služby obecného hospodářského zájmu v souladu s Rozhodnutím 2012/21/EU (pouze komunitní centra poskytující jednu a více sociálních služeb)

Rozvoj komunitních center

13. Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
14. Souhlasné stanovisko kraje o souladu s jeho krajským střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb
15. Pověřovací akt, popř. vyjádření objednatele služeb o úmyslu poskytovatele služeb pověřit výkonem služby obecného hospodářského zájmu v souladu s Rozhodnutím 2012/21/EU (pouze komunitní centra poskytující jednu a více sociálních služeb)

Sociální bydlení

13. Potvrzení o podání žádosti o pověření zajištění služby obecného hospodářského zájmu (pouze žadatelé plánující čerpat v režimu Rozhodnutí 2012/21/EU)
14. Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu

* *Bližší informace o jednotlivých přílohách k žádosti naleznete ve Specifických pravidlech výzvy č. 62 IROP, kap. Povinné přílohy k žádosti (Deinstitucionalizace sociálních služeb - kapitola 3.1.3, Rozvoj sociálních služeb - kapitola 3.2.3, Rozvoj komunitních center - kapitola 3.3.3, Sociální bydlení - kapitola 3.4.5).*

Kritéria pro hodnocení projektů:

Kritéria formálních náležitostí a přijatelnosti a kritéria věcného hodnocení budou zveřejněny spolu s výzvou. **Kritéria závěrečného ověření způsobilosti**, které bude provádět CRR, se nacházejí ve Specifických pravidlech výzvy č. 69 ve znění platném ke dni vyhlášení této výzvy (kapitola 5.2).

Specifická pravidla pro žadatele: https://www.strukturalni-fondy.cz/getmedia/8d6a1a93-0dd2-4d4a-8923-80f36311efc8/Specificka-pravidla-2_1-CLLD_final.pdf?ext=.pdf

